

Gorlice, dnia 27.02.2023 r.

## INFORMACJA O PONOWNYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy: Postępowania nr 105/ 2022 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:  
„Wykonywanie usług związanych z kompleksowym utrzymaniem czystości szpitala”.

1. Na podstawie art. 253 ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych ( Dz. U. 2022 r., poz. 1710 ze zmianami) Szpital Specjalistyczny im. H. Klimontowicza w Gorlicach informuje, że w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, do realizacji zamówienia wybrana została oferta złożona przez niżej wymienionych wykonawców :

Nazwa imię i nazwisko wykonawcy, siedziba	Cena oferty
<b>Konsorcjum w składzie : Impel Facility Services Sp. z o.o., ul. Antoniego Słonimskiego 1, 50-304 Wrocław – lider Konsorcjum, Hospital Serwis Sp. z o.o. ul. Antoniego Słonimskiego 1, 50-304 Wrocław</b>	<b>12.805.419,04 zł</b>

Wybrana do realizacji przedmiotu zamówienia oferta w trakcie przeprowadzonej oceny punktowej przeprowadzonej przez Komisję Przetargową uzyskała najwyższą łączną liczbę punktów w kryteriach określonych w SWZ.

W dniu 31.01.2023 r. Zamawiający na podstawie art. 255, pkt. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych / Dz. U. z 2022r., pz 1710 ze zmianami/ zwiększył podaną przed otwarciem ofert kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia do poziomu 13.000.000 Pln. W związku z tym nie występuje obowiązek unieważnienia przetargu.

Łączna liczba ofert złożonych w przetargu: 2.  
Liczba ofert ważnych: 2  
Liczba ofert odrzuconych: 0.

Zamawiający przewiduje zawarcie umowy nie wcześniej niż po upływie 10 dni od daty publikacji na stronie internetowej Szpitala oraz przesłania wyniku postępowania wykonawcomi którzy złożyli oferty, przesyłając na wskazany w ofercie adres 3 egzemplarze podpisanej przez Szpital umowy.

2. Wykonawcy, którzy złożyli oferty wraz z punktacją:

Nr oferty	Nazwa imię i nazwisko wykonawcy, siedziba	Punktacja
1	<b>Konsorcjum w składzie : GR System Sp. z o.o. 33-167 Turza 107 – lider Konsorcjum, GRS Medical Sp. z o.o. ul Cechowa 12, 30-614 Kraków</b>	Kryterium 1- 60 pkt. Kryterium 2 – 35pkt. <b>Łącznie – 95 pkt.</b>
2	<b>Konsorcjum w składzie : Impel Facility Services Sp. z o.o. ul. Antoniego Słonimskiego 1, 50-304 Wrocław – lider Konsorcjum, Hospital Serwis Sp. z o.o. ul. Antoniego Słonimskiego 1, 50-304 Wrocław</b>	Kryterium 1- 56,20 pkt. Kryterium 2 – 40 pkt. <b>Łącznie – 96,20 pkt.</b>

3. Szczegółowy opis i uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty:

L.p	Opis kryterium	Skala oceny	Oferta Impel	Oferta GR	Opis oceny
1A	Organizacja pracy z uwzględnieniem całodobowej obsługi i obsady	0 , 3, 6 pkt	6 pkt	6 pkt	Zaproponowana w ofertach organizacja pracy uwzględnia system i specyfikę pracy Szpitala, zawiera rozwiązania korzystniejsze niż wymagane minimum poprzez zabezpieczenie personelu na wypadek urlopu lub zwolnienia lekarskiego , przedstawia koncepcję zapewniającą wykonanie wymaganych w SWZ szerszych czynności,

	na poszczególnych odcinkach				we wszystkich oddziałach i pozostałych komórkach organizacyjnych szpitala, zapewnia pełną obsadę wysoko kwalifikowanego personelu i odpowiednie godziny pracy personelu, gwarantująca wykonanie usługi przy zachowaniu wymaganej jakości, wprowadza najefektywniejsze rozwiązania oraz optymalizację kosztów poprzez efektywne wykorzystanie czasu pracy personelu bez zbędnych przestoju. Obydwe oferty zasługują na przyznanie maksymalnej liczby punktów.
1B	Plan higieny	0, 4 pkt	4 pkt	4 pkt.	Plan Higieny przedstawiony w obydwu ofertach uwzględnia system i specyfikę pracy Szpitala, przedstawia szczegółowe rozwiązania gwarantujące utrzymanie wysokiego poziomu higieny szpitalnej, przeciwdziałanie zakażeniom szpitalnym, zapewniający wykonanie wszystkich wymaganych w SWZ czynności, we wszystkich oddziałach i wszystkich komórkach organizacyjnych szpitala. Wykonawcy zaproponowali najlepiej dobrane czynności mycia, dezynfekcji oraz inne czynności, z częstotliwościami wykonywania gwarantującymi wysoki stopień bezpieczeństwa sanitarnego. Wykazane przez obydwu wykonawców środki, którymi będą wykonywane w/w czynności, spektrum działania środków dezynfekujących oraz stosowany przy poszczególnych czynnościach sprzęt zapewniają optymalną realizację usługi. Obydwe oferty zasługują na przyznanie maksymalnej liczby punktów. Obydwe oferty zasługują na przyznanie maksymalnej liczby punktów.
2	Szczegółowe procedury i instrukcje utrzymania czystości	0, 5, 10pkt	10	10	Obydwaj Wykonawcy zaproponowali procedury i instrukcje dostosowane do potrzeb i specyfiki szpitala, które wyczerpują wszystkie wymagane w procedurach i instrukcjach zasady postępowania przy wykonywaniu określonych czynności. Opracowane procedury gwarantują prawidłowość ich wykonywania oraz zapewniają bezpieczeństwo sanitarne na terenie Szpitala. Obydwe oferty zasługują na przyznanie maksymalnej liczby punktów.
3	Zasady kontroli jakości i sposób dokumentowania kontroli	0, 2, 4 pkt	4	2	<b>UZASADNIENIE</b> <b>IMPEL Sp. z o.o. :</b> Rozwiązania przedstawione przez wykonawcę są szczegółowe, dopracowane. Rozwiązania przedstawione przez wykonawcę są sporządzone w oparciu o zobiektywizowane i znormalizowane wytyczne. Rozwiązanie zaproponowane przez wykonawcę uwzględnia wielopoziomowy system nadzoru nad jakością wykonanej usługi. Wykonawca wskazał, że realizuje usługę w oparciu o normy ISO. Wykonawca wskazał, że uzyskał certyfikaty ISO. Uzyskanie certyfikatu oznacza, że systemy nadzoru jakości wykonawcy podlegają stałemu nadzorowi przez niezależną jednostkę, która przyznała certyfikat ISO. Oznacza to konieczność stałej wewnętrznej kontroli jakości wykonywania usług. Wykonawca potwierdził, że stosuje procedury, które zostały potwierdzone przez niezależną jednostkę certyfikującą. Jednostka ta potwierdziła, że wykonawca zapewnia jakość usługi zgodną z normą ISO. Certyfikat ISO potwierdza, że wykonawca był audytowany przez zewnętrzny podmiot i uzyskał pozytywny wynik z tego audytu. Ryzyko błędu przy ocenie usługi jest ograniczone, gdyż usługa jest realizowana zgodnie z normą. Zamawiający ocenia, że wykonawca zaoferował najkorzystniejsze zasady kontroli i sposób ich dokumentowania. <b>GR System Sp. z o.o.:</b> Wykonawca przedstawił proste, standardowe rozwiązanie. Rozwiązanie to nie jest zobiektywizowane i zestandaryzowane. Rozwiązanie nie odnosi się do żadnych standardów i norm. Kontrola usługi jest dokonywana wg. subiektywnych odczuć wykonawcy. Wynik kontroli jest w dużym stopniu uzależniony od cech osoby kontrolującej. System kontroli zaproponowany przez wykonawcę nie gwarantuje stałej, jednakowej jakości usługi. W zależności od cech osoby kontrolującej usługa może być lepiej, albo gorzej wykonywana i oceniana. Sposób kontroli usługi nie jest sprawdzany przez podmioty zewnętrzne. Sposób kontroli (bez zastosowania norm – według subiektywnych odczuć kontrolera) zawiera duże ryzyko błędu przy ocenie. Zamawiający ocenia, że wykonawca zaoferował akceptowane zasady kontroli i sposób ich dokumentowania.
4	Dobór środków dezynfekcyjnych,	0, 5,10	10	10	Obydwaj Wykonawcy zaproponowali środki, które są prawidłowo i indywidualnie dobrane do konkretnych sprzętów i powierzchni w

	myjąco-czyszczących	pkt			poszczególnych oddziałach i innych komórkach organizacyjnych szpitala, spełniają podstawowe wymagania Zamawiającego w szerszym zakresie niż wskazano w SWZ, są dostosowane do wymagań i potrzeb specyficznych oddziałów, lub innych pomieszczeń, w których będą stosowane, Zaproponowane środki są przyjazne dla środowiska. Pomimo zaproponowania środków różnych producentów i marek, są to środki o porównywalnej jakości, posiadające takie same, korzystne dla Zamawiającego spektrum działania. Zastosowanie tych środków przy zapewnieniu odpowiedniego poziomu kontroli przestrzegania procedur i instrukcji daje możliwość zapewnienia wysokiego poziomu bezpieczeństwa sanitarnego Szpitala.. Obydwie oferty zasługują na <b>przyznanie maksymalnej liczby punktów.</b>
5	Dobór sprzętu i urządzeń	0, 3,6 pkt	6	3	<p><b>UZASADNIENIE</b></p> <p><b>IMPEL Sp. z o.o.:</b> Wykonawca zaoferował dużą ilość sprzętu w pełni zaspokajając potrzeby Zamawiającego. Dobór sprzętu do pracy wewnątrz budynku zaspokaja potrzeby Zamawiającego i zapewnia profesjonalne wykonywanie usługi, poprzez zastosowanie nowoczesnych technologicznie maszyn i sprzętu, pozwalającego wykonywać czynności nie przeszkadzając pacjentom, ergonomiczne, ułatwiające pracę osobom wykonującym swoje obowiązki, zwiększające wydajność pracy, spełniające wszystkie wymagania stawiane Wykonawcom w zakresie sprzętu w SIWZ, przyjazne środowisku i energooszczędne. Dobór sprzętu do pracy na zewnątrz budynku zaspokaja potrzeby Zamawiającego i zapewnia profesjonalne wykonywanie usługi, poprzez zastosowanie nowoczesnych technologicznie maszyn i sprzętu, pozwalającego wykonywać czynności nie przeszkadzając pacjentom, ergonomiczne, ułatwiające pracę osobom wykonującym swoje obowiązki, zwiększające wydajność pracy, spełniające wszystkie wymagania stawiane Wykonawcom w zakresie sprzętu w SIWZ, przyjazne środowisku i energooszczędne. Przy ocenie doboru sprzętu do pracy na zewnątrz budynku Zamawiający wziął pod uwagę, że w okresie zimowym dojazd do szpitala jest utrudniony. Obok budynków szpitalnych znajduje się rozległy obszar terenów utwardzonych przeznaczonych na parkingi dla pracowników i osób odwiedzających a także przyjeżdżających na zabiegi. Powierzchnia terenów utwardzonych tj. ciągów komunikacyjnych, dróg, parkingów wynosi 26.000 m2. (załącznik nr 7 do SWZ). Tereny te wymagają zimowego utrzymania. Szpital znajduje się na terenach górskich o dużych opadach śniegu. Z powodu braku możliwości innego sposobu dojazdu większość pracowników dojeżdża własnymi samochodami. Wymaga to odśnieżenia parkingów przed godz. 7.00.. Zasypane śniegiem drogi dojazdowe i parkingi uniemożliwią wjazd pracownikom i podjęcie pracy co utrudnia pracę Szpitala. Opady w ciągu dnia utrudniają przechodzenie pracowników między budynkami i utrudniają pracę szpitala. Wykonawca zaoferował duży ciągnik z regulowanym pługiem. Tego rodzaju ciągnik umożliwia szybkie odgarnięcie śniegu. Czas potrzebny na wykonanie odśnieżania takim ciągnikiem jest krótki. Odśnieżanie może być szybko ponowione przy ciągłych opadach śniegu. Odśnieżanie dużym ciągnikiem jest efektywne. Duży ciągnik może jednorazowo zapchnąć dużo śniegu z dużej powierzchni. Zakopanie (unieruchomienie) dużego ciągnika w śniegu jest zdarza się bardzo rzadko i jest duża pewność szybkiego wykonania usługi. Zamawiający ocenił, że odśnieżanie dużym ciągnikiem jest dla niego najkorzystniejsze, gdyż ułatwia pracę osobom wykonującym swoje obowiązki – ułatwia dojazd do szpitala, ułatwia przechodzenie pomiędzy budynkami szpitala, ułatwia transport pomiędzy budynkami szpitala (leki, laboratorium, posiłki, bielizna), powoduje, że pracownicy szpitala nie są narażeni na poślizgnięcia, wywrócenia, złamania. Pracownicy szpitala mogą przemieszczać się w sposób rutynowy i praca szpitala nie jest utrudniona. Ponadto jest to <b>rozwiązanie najbardziej ekologiczne.</b></p> <p><b>GR System Sp. z o.o.:</b> Wykonawca zaoferował dużą ilość sprzętu</p>

			<p>w pełni zaspokajając potrzeby Zamawiającego.</p> <p>Dobór sprzętu do pracy wewnątrz budynku zaspokaja potrzeby Zamawiającego i zapewnia profesjonalne wykonywanie usługi, poprzez zastosowanie nowoczesnych technologicznie maszyn i sprzętu, pozwalającego wykonywać czynności nie przeszkadzając pacjentom, ergonomiczne, ułatwiające pracę osobom wykonującym swoje obowiązki, zwiększające wydajność pracy, spełniające wszystkie wymagania stawiane Wykonawcom w zakresie sprzętu w SIWZ, przyjazne środowisku i energooszczędne.</p> <p>Dobór sprzętu do pracy na zewnątrz budynku zapewnia wykonywanie usługi, poprzez zastosowanie maszyn i sprzętu, pozwalającego wykonywać czynności spełniające wymagania stawiane Wykonawcom w zakresie sprzętu w SIWZ.</p> <p>Przy ocenie doboru sprzętu do pracy na zewnątrz budynku Zamawiający wziął pod uwagę, że w okresie zimowym dojazd do szpitala jest utrudniony. Obok budynków szpitalnych znajduje się rozległy obszar terenów utwardzonych przeznaczonych na parkingi dla pracowników i osób odwiedzających a także przyjeżdżających na zabiegi. Powierzchnia terenów utwardzonych tj. ciągów komunikacyjnych, dróg, parkingów wynosi 26.000 m2. (załącznik nr 7 do SWZ). Tereny te wymagają zimowego utrzymania. Szpital znajduje się na terenach górskich o dużych opadach śniegu. Z powodu braku możliwości innego sposobu dojazdu większość pracowników dojeżdża własnymi samochodami. Wymaga to odśnieżenia parkingów przed godz. 7.00.. Zasypane śniegiem drogi dojazdowe i parkingi uniemożliwią wjazd pracownikom i podjęcie pracy co utrudnia pracę Szpitala. Opady w ciągu dnia utrudniają przechodzenie pracowników między budynkami i utrudniają pracę szpitala. Wykonawca zaoferował mikro ciągnik mały. Tego rodzaju ciągnik nie może szybko odgarniać śniegu z dużych powierzchni. Mały ciągnik odśnieża małe powierzchnie ponieważ jest wyposażony w mały pług. Potrzeba dużo czasu na wykonanie odśnieżania takim ciągnikiem. Przy opadach ciągłych zdarza się, że drogi i parkingi są zasypane pomiędzy kolejnymi przejazdami ciągnika. Odśnieżanie małym ciągnikiem dużych powierzchni wymaga długiego okresu czasu i nie jest wydajne. Mały ciągnik nie odśnieży szybko dróg i parkingu przy dużych opadach śniegu. Zamawiający ocenił, że odśnieżanie małym ciągnikiem zapewnia należyte wykonanie usługi. Drogi, przejścia i parkingi zostaną odśnieżone, ale na efekt trzeba długo czekać. Dodatkowo pomiędzy jednym a drugim odśnieżaniem droga może być ponownie zasypana. Odśnieżanie małym ciągnikiem zapewni należyte wykonanie usługi, ale nie ułatwia pracy szpitala w stopniu wyższym niż zwykły, powszechny, standardowy. Pracownicy szpitala mogą mieć problem z dojazdem do szpitala i parkingiem mimo, że usługa będzie realizowana przez wykonawcę należycie. Ciągnik będzie długo hałasował, gdyż musi długo jeździć, aby odśnieżyć. Ponadto jest to rozwiązanie gorsze ekologicznie, stojące w korku samochody bez możliwości wjazdu na parking lub grzęznące w śniegu emitowałyby dużą ilość zanieczyszczeń.</p> <p>Ze względu na dobór ww. ciągnika do odśnieżania Zamawiający ocenił ofertę wykonawcy jako akceptowalną.</p>
--	--	--	--

**KIEROWNIK**  
Szekcji Umów, Zaopatrzenia  
i Zamówień Publicznych

Jan Przybycień

**DYREKTOR**  
Szpitala Specjalistycznego  
im. Henryka Klimaszewicza w Gorlicach

mgr inż. Marian Świerz